

Külső-belső mászófal és szálláshely épület kialakítása - SH/1/3

Közbeszerzési Értesítő száma:	2013/115
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Tervezés és kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2013.09.30.
Iktatószám:	17228/2013
CPV Kód:	45212000-6;71240000-2
Ajánlatkérő:	Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Sátoraljaújhely
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2013.10.15.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1.) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Sátoraljaújhely Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Kossuth tér 5.](#)

Város/Község: [Sátoraljaújhely](#)

Postai irányítószám: [3980](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Szamosvölgyi Péter](#)

Telefon: [47/525-108](#)

E-mail: satoraljaujhely@kozbeszerzesi.hu

Fax: [+36 47525115](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.satoraljaujhely.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhethők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Külső-belső mászófal és szálláshely épület kialakítása

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Sátoraljaújhely

NUTS-kód: **HU311**

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet.

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Építési vállalkozási szerződés Külső - belső mászófal és szálláshely épület kialakítására
Sátoraljaújhelyen a Magas-hegy lábánál

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45212000-6	
További tárgyak:	71240000-2	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

A Svájci-Magyar Együttműködési Program SH/1/3: „Legek földje, Zemplén” – élmény- és ökoturizmushoz kapcsolódó munkahelyteremtés a Sátoraljaújhelyi kistérségben című program keretében Külső - belső mászófal és szálláshely épület kialakítása Sátoraljaújhelyen a Magas-hegy lábánál tárgyú fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervezés és kivitelezés - vállalkozási szerződés keretében.

Beépített alapterület 770 m²

Hasznos és fedett alapterület 1032,88 m²

Az épület ±0,00 m szintje a földszinti padlóvonal, alappontja 116,40 m mBf

Parkoló: szgk 14+1 db új

autóbusz 1 db

kerékpár 12 db új létesítés

Férőhelyek száma: turistaszállás 18-30 fh

Fedett – nyitott szabadtéri szállás 15-30 fh

Öltöző – csomagmegőrző szekrény 120 db

Mászófelület: 250 m² 5 db S-XXL fogáspont/m²

Külső tér – boulder 50 m²

Látogatólétszám:

egyidejű látogatólétszám 80-100 fő

Személyzeti létszám:

2-3 fő projektiroda

2 fő technikai dolgozó

2 fő recepció, kölcsönző, pénztár

3-5 fő edző/sport-tér felügyelő

3-5 fő üzletek személyzete

A részletes mennyiségi és minőségi adatok a műszaki tenderdokumentációban kerülnek meghatározásra

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: **365** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

A nyertes ajánlattevő az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalására köteles

- Késedelmi kötbér: mértéke a teljes nettó vállalkezési díj 0,2%-a/nap, de legfeljebb 25 napi tétel.
- Hibás teljesítési kötbér: mértéke a hibás teljesítés kijavítására adott határidő lejártát követő minden egyes nap után naponta a nettó vállalkezési díj 0,5%-a
- Meghíúsulási kötbér: mértéke teljes nettó vállalkezési díj 10 %-a.

- A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igényekre a nyertes ajánlattevő a teljes nettó Vállalkozói Díj 5 %-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújt a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 126. § (6) bekezdés a) pont szerint.
- Vállalkozó előleg visszafizetési garanciát köteles nyújtani a részére kifizetendő előleg teljes összege vonatkozásában
- A nyertes ajánlattevő az ajánlatban vállaltak szerinti, de minimum 24 hónap időtartamú jótállást köteles vállalni.

Az előleg visszafizetési garancia, valamint a hibás teljesítési biztosíték a Kbt. 126.§ (4) bekezdés szerinti határidőig az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Vállalkozó összesen 3 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújt be. A heti bontású vonalas teljesítési ütemtervhez és az árazott költségvetésükhöz igazított teljesítményarányos számlázást kell alkalmazni. A számlabenyújtás feltétele, hogy a műszaki ellenőr írásban a teljesítést leigazolja, és azt követően a Megrendelő a teljesítési igazolást aláírja. El nem végzett munka nem igazolható és nem számlázható le. Teljesítési igazolások hiányában számla nem nyújtható be Megrendelő részére. A számlák az alábbi teljesítési szintek eléréséhez kötődően nyújthatóak be: 25%; 50%; 75%; 100%. A számla ellenértékét ajánlatkérő a Kbt. 130. § (1)-(4) bekezdés, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki. A számla fizetési határideje 30 nap, amennyiben a 306/2011. (XII. 23.) Korm. r. rendelkezéseiből más nem következik.

A Kbt. 131. § (1) bekezdése továbbá a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja. Az előleg igénybe vételének szabályait a Kbt. 131. § -a továbbá a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12. § (1)-(3), és 14. § (1)-(3) bekezdése szabályozza. Vállalkozó előleg visszafizetési garanciát köteles nyújtani választása szerint az előírt pénzüsszegnek az Ajánlatkérő bankszámlájára történő befizetésével, bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződésalapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel a részére kifizetendő előleg teljes összege vonatkozásában, amelynek benyújtása az előleg kifizetésének feltétele

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Nem követelmény. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében lehetővé teszi gazdálkodó szervezet létrehozását (projektársaság), és a dokumentációban adja meg a létrehozandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelményeket, a Kbt.27.§.(2) bekezdése szerint.

III.1.4)

Egyéb különleges feltételek (adott esetben) igen

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

A szerződés teljesítése során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés teljesítését sajátos – a jogszabályokkal

összhangban álló – feltételekhez, így különösen környezetvédelmi feltételekhez köti. Az ajánlatkérő e feltételekről részletesen a dokumentációban rendelkezik.

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésben. foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró ok fennáll.

A Kbt. 122. § (1) bek. és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 12. §-a szerint az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bek. k) pont kc) alpontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 12. §-a rendelkezései szerint kell igazolni.

Továbbá az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. Az ajánlattevő által a kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozatoknak a jelen felhívás feladása napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő csatolja:

P.1. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bek. a) pontja alapján valamennyi számlavezető pénzügyi intézménye valamennyi pénzforgalmi számlájáról szóló nyilatkozatát az alábbi tartalommal:

- mióta vezeti a gazdálkodó szervezet bankszámláját,
- számláján jelen felhívás feladásának napjától visszaszámított egy éven belül volt-e 30 napot meghaladóan sorban álló tétel, volt-e bankszámlája ellen folyamatban bírósági végrehajtás, a pénzügyi intézménnyel hitelviszonyban volt-e, és hitelfizetési kötelezettségének eleget tett-e.

P.2. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bek. c) pontja alapján az előző három üzleti évre (2010.,2011., és 2012.) vonatkozó teljes, és a magasépítési munkából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak;

P.3. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bek. b) pontja alapján saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); Amennyiben a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges. Ha az ajánlattevő az (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát megállapítani, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele eléri vagy meghaladja a

180 mFt értéket.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 55.§. 5.) bekezdése szerint

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55.§. 6.) bekezdésében meghatározott esetekben támaszkodhat

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

P.1. Bármely számlavezető pénzügyi intézménynél vezetett pénzforgalmi számláján jelen felhívás feladásának napját megelőző egy éven belül 30 napot meghaladó sorban állás fordult elő, vagy számlája ellen bírósági végrehajtás volt folyamatban, vagy hitel-visszafizetési kötelezettségének nem tett eleget.

P.2. Ha nem rendelkezik az elmúlt három üzleti évben (2010.,2011., és 2012.) összesen legalább 500 millió Ft teljes árbevétellel, és nettó 250 millió Ft magasépítési munkából származó árbevétellel.

P.3. Ha az elmúlt három lezárt pénzügyi évben (2010.,2011., és 2012.) mérleg szerinti eredménye egynél többször negatív.

A közös ajánlattevők közül, a P.1 és P.2. P.3. pontban előírt pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmény tekintetében elegendő, ha egy felel meg.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőknek csatolni kell:

M1: A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bek. a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 hónap legjelentősebb közbeszerzés tárgyára vonatkozó építési beruházásainak ismertetését a 16. § (5) bek. szerint legalább a következő tartalommal:

- a teljesítés helye és ideje (év; hónap),
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, elérhetősége,
- a beruházás tárgya, (a munkák megnevezése és mennyisége)
- az ellenszolgáltatás összege

–a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e

Az alkalmasság igazolását olyan részletességgel kell megadni, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen. Az igazolások egyszerű másolati példányban is benyújthatók.

A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

M2: A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bek. e) pontja alapján ajánlattevőknek igazolniuk kell cégszerűen aláírt nyilatkozattal a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereket, a szakemberek megnevezésével, képzettségük/végzettségük ismertetésével, illetve gyakorlati idejük feltüntetésével.

Kérjük becsatolni a:

- szakemberek által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzait (személyiségi jogot érintő adatokat nem kér az önéletrajzban megjeleníteni az ajánlatkérőt), melyből az elvárt minimum szakmai gyakorlat egyértelműen megállapítható.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a szakemberek kifejezett nyilatkozatát, hogy ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állnak és közreműködnek a teljesítésben.

M3: A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bek. d) pontja alapján cégszerűen aláírt

nyilatkozattal mutassa be a felhívás feladását megelőző három évre vonatkozó átlagos statisztikai állományi létszámát.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 55.§. 5.) bekezdése szerint

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55.§. 6.) bekezdésében meghatározott esetekben támaszkodhat.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, :

M1: ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 hónapban nem rendelkezik legalább 1 db befejezett, legalább nettó 180 mFt értékű magasépítési referenciával,

M2: Ha nem rendelkezik legalább az alábbiakban meghatározott, vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel:

- legalább 1 fő felsőfokú végzettségű és legalább 3 éves vezetői gyakorlattal rendelkező projektirányító szakemberrel,

- legalább 1 fő, a 244/2006. (XII.5.) Korm. rend. szerinti, MV-ÉP/A, felelős műszaki vezetői jogosultságú és legalább 3 év felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

- legalább 1 fő, a 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet szerinti, építész tervezői jogosultságú és legalább 3 év építész tervezői szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Az alkalmassági feltételek szerinti szakemberek között átfedés lehetséges.

M3: Ha nem rendelkezik legalább 15 fős átlagos statisztikai állományi létszámmal a felhívás feladását megelőző három év mindegyikében.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

x Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	70
Kötelező 24 hónap garanciaidő felett vállalt garanciális időtartam (max.+ 36 hónap) (hónap)	20
Helyi munkanélküliek foglalkoztatása minimum 1000, max. 3000 órában (óra)	5

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

SÚPH-01/2013

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre nem

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2013/10/15 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

A dokumentációért fizetni kell **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2013/10/15 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2013/10/15 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

Hely: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.; Emeleti tanácskozó)

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek **igen**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 62.§ (2) bekezdése szerinti személyek.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

Svájci-Magyar Együttműködési Program – 1. prioritási terület; SH/1/3: „Legek földje, Zemplén” – élmény- és ökoturizmushoz kapcsolódó munkahelyteremtés a Sátoraljaújhelyi kistérségben

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció átvehető személyesen, munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 8-13 óráig (az ajánlatok felbontásának napján 8-11 óráig); a dokumentációba való betekintésre ugyanezen időszakokban van lehetőség a dokumentáció átvételének helyén.

Az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie.

A dokumentációba való betekintés ingyenes. A dokumentáció személyes átvétele esetén a dokumentációt átvevő személy átvételi elismervényt köteles kitölteni és aláírni. Az átvételi elismervényen olvashatóan fel kell tüntetni a dokumentációt Átvevő elérhetőségeit (név, székhely, levelezési cím, faxszám, e-mail cím, telefonszám, esetlegesen kapcsolattartó személy neve). A dokumentációba történő betekintés esetén a dokumentációba betekintő személy köteles aláírni az erről szóló jegyzőkönyvet, valamint köteles a jegyzőkönyvön olvashatóan feltüntetni a dokumentációba betekintő elérhetőségeit (név, székhely, levelezési cím, faxszám, e-mail cím, telefonszám, esetlegesen kapcsolattartó személy neve). A dokumentáció másra nem ruházható át. A Kbt. 50. § (3) bekezdése szerint a dokumentáció megküldése az erre irányuló kérelem kézhezvételétől számított két munkanapon belül, postai úton történik, feltéve, hogy Ajánlattevő a dokumentáció megküldésére irányuló kifejezett kérelmében megadta a megküldéshez szükséges elérhetőségeit (név, székhely, levelezési cím, faxszám, e-mail cím, telefonszám, esetlegesen kapcsolattartó személy neve)

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Minden részszerzőpont esetében 1-10 pont

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. bírálati részszerpont esetében ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét, a 2. és 3. bírálati részszerpont esetében ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét, alkalmazza. Ajánlatkérő az egyes bírálati szerpontok esetében eltérő bírálati – pontozási – módszert alkalmaz, az alábbiak szerint:

Fordított arányosítás: tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Egyenes arányosítás: tekintettel arra, hogy a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2): P.1.;P.2.;P.3.

III.2.3): M2.; M3.

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: **nem**

V.4) Egyéb információk:

a) Ajánlatkérő a Kbt. 67.§ szerint biztosítja a hiánypótlási lehetőséget.

b) Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy

- a felhívás feltételeit elfogadja (a Kbt. 60. § (3) bekezdése)

- a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (a Kbt. 60. § (5) bekezdése)

c) Az ajánlatban cégszerűen aláírt nyilatkozatban meg kell jelölni

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni,

- az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

(a Kbt. 40. § (1) bekezdése)

d) Az ajánlatot 1 eredeti példányban papír alapon, és az eredeti példánnyal mindenben egyező 3 db elektronikus másolati formában (pl: CD vagy DVD), pdf. formátumban, zárt csomagolásban, magyar nyelven kell benyújtani. (az elektronikus példányokat külön-külön 1-1 db cd-n/dvd-n kell csatolni).

A borítékon fel kell tüntetni a címezést, az ajánlattevő nevét, címét, az SÚPH-01/2013 "Mászófal és szállás" hivatkozást, valamint „ A BONTÁSI ÜLÉSEN NYITHATÓ FEL !” feliratot. Az ajánlatot oldalszámokat is feltüntető tartalomjegyzékkel kell ellátni. A példányok tartalma közötti eltérés esetén az eredeti példány tartalma az irányadó. A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és

formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva.

Az ajánlatokat munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 8-12 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8-11 óráig lehet benyújtani.

e) A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján Ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

f) Az ajánlatkérő – figyelemmel a Kbt. 35. § (1) bekezdésében foglaltakra – azt tekinti az eljárás iránt érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek, aki az érdeklődését írásban jelzi. Egyidejűleg meg kell adni az írásbeli kapcsolattartási forma alkalmazása során használható e-mail címet, amelyre ajánlatkérő a Kbt.-ben előírt tájékoztatásokat küldi az érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek.

g) Tekintettel arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a 306/2011. (XII. 23.) Korm. r. 9. §-a szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább 10 millió forint káreseményenként és legalább 20 millió forint évente mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

h) Az ajánlatba becsatolandó

- ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek ill. alvállalkozónak változásbejegyzési kérelme egyszerű másolati példánya, amennyiben a <http://www.e-cegjegyzek.hu/info/page/ceginfo> címről letölthető hatályos cégkivonata szerinti adataiban változás van folyamatban

- a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevők esetében az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60. napnál nem régebbi cégkivonat

- Az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult(ak) aláírási címpéldánya vagy aláírás-mintája másolatban.

- Egyéb, az eljárást megindító felhívás, a Dokumentáció, valamint a Kbt. által előírt, de itt külön nem nevesített dokumentum.

i) Amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva felelnek meg, úgy meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

j) Amennyiben Ajánlatkérő az összegzésben megjelöli a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt, úgy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén vele köt szerződést.

k) Ajánlatkérő fenntartja a felhívás módosításának illetve visszavonásának jogát, mely esetben a Kbt. hatályos szabályinak megfelelően jár el.

l) Jelen beszerzés részben támogatásból valósul meg, ezért Ajánlatkérő fenntartja a jogát, hogy a projektben meghatározott pénzügyi forrást meghaladó ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat esetén az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

m) Ajánlatkérő Kbt. és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén, a dokumentációban meghatározottak szerint előlegfizetésre biztosít lehetőséget.

Ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozzon, hogy igényt tart-e előleg biztosítására.

n) Jelen felhívásban és a dokumentációban nem részletezett kérdésekben az eljárást megindító

felhívás feladásának napján hatályos Kbt. szabályai szerint kell eljárni

V.5)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2013/09/25 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: [Zemplén Quality Kereskedelmi és Műszaki Szolgáltató Bt](#)

Postai cím: [Völgy utca 2.](#)

Város/Község: [Sátoraljaújhely](#)

Postai irányítószám: [3980](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Szabadka Sándor üzletvezető](#)

Telefon: [06/47/322-703](#)

E-mail: info@kozbeszerzesi.hu

Fax: [06/47/322-703](#)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzesi.hu

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: [Zemplén Quality Kereskedelmi és Műszaki Szolgáltató Bt](#)

Postai cím: [Völgy utca 2.](#)

Város/Község: [Sátoraljaújhely](#)

Postai irányítószám: [3980](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Szabadka Sándor üzletvezető](#)

Telefon: [06/47/322-703](#)

E-mail: info@kozbeszerzesi.hu

Fax: [06/47/322-703](#)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzesi.hu

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma **1** Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható) -----